



2020年12月2日

各位

インフラファンド発行者名
エネクス・インフラ投資法人
代表者名 執行役員 松塚 啓一
(コード番号 9286)

管理会社名
エネクス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 松塚 啓一
問合せ先 取締役兼財務経理部長 日置 敬介
TEL: 03-4233-8330

国内インフラ資産の取得完了に関するお知らせ

エネクス・インフラ投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は2020年11月10日付「国内インフラ資産の取得及び貸借に関するお知らせ」で公表しました下記資産の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の概要

物件番号 (注1)	物件名称	所在地(注2)	取得価格(百万円) (注3)
S-07	松阪太陽光発電所	三重県松阪市	40,241

(注1) 「物件番号」は、太陽光発電設備等についてはSと分類し番号を付しています。

(注2) 「所在地」は、取得資産に係る太陽光発電設備が設置されている土地（複数ある場合にはそのうちの一つ）の登記簿上の記載に基づいて記載しています。ただし、いずれも市町村までの記載をしています。

(注3) 本投資法人は、合同会社TSMH1が対象土地に係る地上権及び発電設備を信託譲渡した後、かかる地上権及び発電設備等を主な信託財産とする信託受益権を合同会社TSMH1から譲り受け、利害関係人等以外の第三者から対象土地に係る所有権を譲り受けた後、当該対象土地部分を追加信託しています。そのため、「取得価格」は、取得資産に係る信託受益権売買契約書及び土地売買契約書に定める売買金額（取得に関する業務委託報酬等の取得経費、固定資産税、都市計画税、消費税等相当額及びその他手数料等を除きます。）を合算した金額を記載しています。

2. その他

本件取得における取得資産の概要については、2020年11月10日付「国内インフラ資産の取得及び貸借に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://enexinfra.com/>